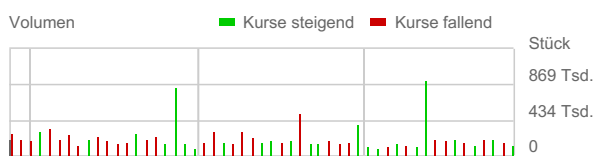


UNTERNEHMENSPROFIL

Die Deutsche EuroShop ist Deutschlands einzige Aktiengesellschaft, die ausschließlich in Shoppingcenter an erstklassigen Standorten investiert. Das MDAX-Unternehmen ist zurzeit an 21 Einkaufszentren in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien und Ungarn beteiligt. Zum Portfolio gehören u. a. das Main-Taunus-Zentrum bei Frankfurt, die Altmarkt-Galerie in Dresden und die Galeria Baltycka in Danzig.

AKTIENKURS



FINANZKALENDER

14.11.2018 Veröffentlichung Quartalsfinanzbericht (Stichtag Q3)

ON TOUR

29.08.2018 Berenberg Real Estate Seminar, Helsinki
30.08.2018 Commerzbank Sector Conference, Frankfurt
04 - 06.09.2018 EPRA Annual Conference, Berlin
24 - 26.09.2018 Goldman Sachs & Berenberg German Conference, München
25.09.2018 Baader Investment Conference, München
28.09.2018 Societe Generale Pan European RE Conference, London

VORSTAND



Wilhelm Wellner
Vorsitzender



Olaf Borkers

AUFSICHTSRAT

> **Reiner Strecker (V)**
 > **Thomas Armbrust**
 > **Manuela Better**
 > **Alexander Otto**
 > **Roland Werner**
 > **Karin Dohm (st. V.)**
 > **Beate Bell**
 > **Dr. Henning Kreke**
 > **Klaus Striebich**

STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN	DE0007480204
WKN	748020
Art der Aktie	Stammaktien
Bloomberg Code	DEQ@GR
Reuters Code	DEQGN.DE
Ticker	DEQ
Branche	Finanzdienstleistungen
Indizes	MDAX, EPRA, GPR 250, MSCI Small Cap, EPIX 30, HASPAX, F.A.Z.-Index, DivMSDAX
Zulassungssegment	Prime Standard
Letzte Dividende	EUR 1,45 (für 2017)
Anzahl der Aktien	61.783.594
Market Cap	1,85 Mrd EUR
52-Wochen-Hoch	34,44 EUR
52-Wochen-Tief	28,60 EUR
Börsenplätze	Amtlicher Markt in Frankfurt (Prime Standard); Freiverkehr in Berlin-Bremen, Düsseldorf, Hamburg, Hannover, München und Stuttgart

AKTIONÄRSSTRUKTUR

20,7 %	Private Investoren
17,8 %	Alexander Otto
3,0 %	BlackRock
3,3 %	Johannes Schorr
3,0 %	State Street
52,2 %	Institutionelle Investoren

JAHRESZAHLEN

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
in Mio. €							
Umsatzerlöse	190,0	211,2	188,0	200,8	202,9	205,1	218,5
Nettobetriebsergebnis (NOI)	171,6	189,4	170,2	181,8	183,5	184,7	197,0
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	165,7	181,0	165,8	177,5	176,3	178,6	192,4
Finanzergebnis	-79,1	-86,0	-34,1	-39,8	-2,1	-13,9	-35,1
Bewertungsergebnis	41,9	8,5	56,0	77,0	220,6	116,8	8,6
Ergebnis vor Steuern (EBT)	128,4	103,5	187,6	214,7	394,7	281,5	165,8
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-35,0	19,0	-16,6	-37,2	-85,4	-58,3	-31,9
Konzernergebnis	93,4	122,5	171,0	177,4	309,3	221,8	134,3

QUARTALSAHLEN

in Mio. €	2016		2017			2018	
	Q2*	Q3*	Q1*	Q2*	Q3*	Q1*	Q2*
Umsatzerlöse	51,1	50,5	50,7	55,1	55,2	56,0	55,5
Ergebnis vor Zinsen u. Steuern (EBIT)	44,2	42,7	44,3	48,2	47,8	49,0	49,0
Finanzergebnis	-13,2	-11,1	-9,1	-10,9	-10,1	-9,6	-10,4
Bewertungsergebnis	-1,8	-1,6	-0,7	-1,5	-1,4	-1,2	-7,8
Ergebnis vor Steuern (EBT)	29,1	30,0	34,5	35,9	36,3	38,2	30,9
Konzernergebnis	23,8	23,5	27,5	28,7	29,0	30,4	24,9
Ergebnis je Aktie in €	0,44	0,44	0,50	0,49	0,50	0,49	0,40

*At-equity-Konsolidierung

Deutsche EuroShop AG

Heegbarge 36
22391 Hamburg
Deutschland

Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29
info@deutsche-euroshop.de
http://www.deutsche-euroshop.de

Kontakt Investor Relations

Patrick Kiss
Head of Investor & Public Relations
Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29
E-Mail: kiss@deutsche-euroshop.de