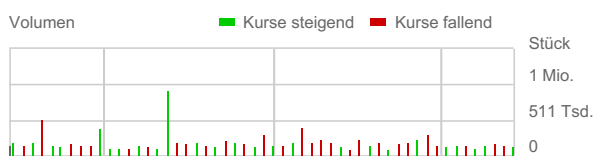
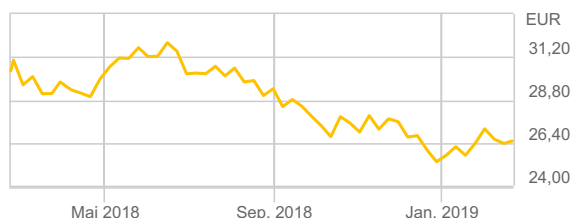


## UNTERNEHMENSPROFIL

Die Deutsche EuroShop ist Deutschlands einzige Aktiengesellschaft, die ausschließlich in Shoppingcenter an erstklassigen Standorten investiert. Das MDAX-Unternehmen ist zurzeit an 21 Einkaufszentren in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien und Ungarn beteiligt. Zum Portfolio gehören u. a. das Main-Taunus-Zentrum bei Frankfurt, die Altmarkt-Galerie in Dresden und die Galeria Baltycka in Danzig.

## AKTIENKURS



## FINANZKALENDER

29.04.2019	Veröffentlichung Jahresfinanzbericht
15.05.2019	Veröffentlichung Quartalsmitteilung (Stichtag Q1)
12.06.2019	Hauptversammlung
15.08.2019	Veröffentlichung Halbjahresfinanzbericht
13.11.2019	Veröffentlichung Quartalsmitteilung (Stichtag Q3)

## ON TOUR

11.04.2019	Prüfungsausschusssitzung, Hamburg
25.04.2019	Aufsichtsratssitzung, Hamburg
06.06.2019	Deutsche Bank dbAccess Conference, Berlin

## VORSTAND



**Wilhelm Wellner**  
Vorsitzender



**Olaf Borkers**

## AUFSICHTSRAT

> Reiner Strecker (V)	> Karin Dohm (st. V.)
> Thomas Armbrust	> Beate Bell
> Manuela Better	> Dr. Henning Kreke
> Alexander Otto	> Klaus Striebich
> Roland Werner	

## STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN	DE0007480204
WKN	748020
Art der Aktie	Stammaktien
Bloomberg Code	DEQ@GR
Reuters Code	DEQGn.DE
Ticker	DEQ
Branche	Finanzdienstleistungen
Indizes	MDAX, EPRA, GPR 250, MSCI Small Cap, EPIX 30, HASPAX, F.A.Z.-Index, DivMSDAX
Zulassungssegment	Prime Standard
Letzte Dividende	EUR 1,45 (für 2017)
Anzahl der Aktien	61.783.594
Market Cap	1,64 Mrd EUR
52-Wochen-Hoch	32,36 EUR
52-Wochen-Tief	24,78 EUR
Börsenplätze	Amtlicher Markt in Frankfurt (Prime Standard); Freiverkehr in Berlin-Bremen, Düsseldorf, Hamburg, Hannover, München und Stuttgart

## AKTIONÄRSSTRUKTUR

20,7 %	Private Investoren
18,4 %	Alexander Otto
3,5 %	BlackRock
3,3 %	Johannes Schorr
3,0 %	State Street
51,1 %	Institutionelle Investoren

## JAHRESZAHLEN

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>in Mio. €</b>							
Umsatzerlöse	190,0	211,2	188,0	200,8	202,9	205,1	218,5
Nettobetriebsergebnis (NOI)	171,6	189,4	170,2	181,8	183,5	184,7	197,0
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	165,7	181,0	165,8	177,5	176,3	178,6	192,4
Finanzergebnis	-79,1	-86,0	-34,1	-39,8	-2,1	-13,9	-35,1
Bewertungsergebnis	41,9	8,5	56,0	77,0	220,6	116,8	8,6
Ergebnis vor Steuern (EBT)	128,4	103,5	187,6	214,7	394,7	281,5	165,8
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-35,0	19,0	-16,6	-37,2	-85,4	-58,3	-31,9
Konzernergebnis	93,4	122,5	171,0	177,4	309,3	221,8	134,3

## QUARTALSAHLEN

in Mio. €	2016		2017		2018		
	Q3*	Q1*	Q2*	Q3*	Q1*	Q2*	Q3*
Umsatzerlöse	50,5	50,7	55,1	55,2	56,0	55,5	55,4
Ergebnis vor Zinsen u. Steuern (EBIT)	42,7	44,3	48,2	47,8	49,0	49,0	48,5
Finanzergebnis	-11,1	-9,1	-10,9	-10,1	-9,6	-10,4	-10,5
Bewertungsergebnis	-1,6	-0,7	-1,5	-1,4	-1,2	-7,8	-4,2
Ergebnis vor Steuern (EBT)	30,0	34,5	35,9	36,3	38,2	30,9	33,7
Konzernergebnis	23,5	27,5	28,7	29,0	30,4	24,9	26,9
Ergebnis je Aktie in €	0,44	0,50	0,49	0,50	0,49	0,40	0,44

\*At-equity-Konsolidierung

### Deutsche EuroShop AG

Heegbarge 36  
22391 Hamburg  
Deutschland

Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20  
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29  
info@deutsche-euroshop.de  
http://www.deutsche-euroshop.de

### Kontakt Investor Relations

**Patrick Kiss**  
Head of Investor & Public Relations  
Tel.: +49 (0)40 - 41 35 79-20  
Fax: +49 (0)40 - 41 35 79-29  
E-Mail: kiss@deutsche-euroshop.de