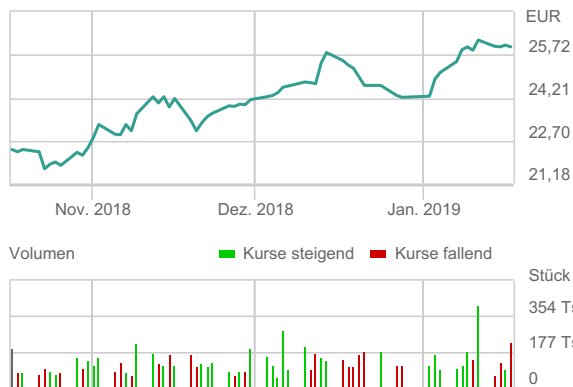


## UNTERNEHMENSPROFIL

Die börsennotierte TLG IMMOBILIEN AG besitzt und vermietet seit mehr als 25 Jahren Gewerbeimmobilien an ausgewählten deutschen Perspektivstandorten. Sie entwickelt ihr Portfolio kontinuierlich und aktiv wertschaffend durch gezielte Investitionen und ausgewählte Objektankäufe weiter. In ihrem Bestand befinden sich Immobilien im Wert von mehr als EUR 3,7 Mrd. Das Portfolio umfasst Büroobjekte u.a. in Berlin, Dresden, Frankfurt am Main, Leipzig und Rostock. Darüber hinaus zählen ein regional diversifiziertes Portfolio aus Einzelhandelsimmobilien in perspektivreichen Mikrolagen mit dem Fokus der Nahversorgung sowie sieben innerstädtische Hotels zum Bestand. Die Objekte der TLG IMMOBILIEN AG zeichnen sich durch gute und sehr gute Lagen sowie langfristige Miet- und Pachtverträge aus. Ihre qualifizierten Mitarbeiter gewährleisten an den einzelnen Standorten eine hohe lokale Marktexpertise.

## AKTIENKURS



## FINANZKALENDER

21.03.2019	Veröffentlichung Jahresfinanzbericht
08.05.2019	Veröffentlichung Quartalsfinanzbericht (Stichtag Q1)
21.05.2019	Hauptversammlung
12.08.2019	Veröffentlichung Halbjahresfinanzbericht
06.11.2019	Veröffentlichung Quartalsfinanzbericht (Stichtag Q3)

## JAHRESZAHLEN

€ Mio.	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Mieterlöse	118,3	114,8	127,4	140,5	168,3
Ergebnis aus Vermietung und Verpachtung	106,3	100,3	114,1	125,6	153,5
Konzern-Ergebnis	99,1	88,7	130,9	94,1	284,4
Funds from Operations (FFO)	46,1	52,4	64,0	76,9	102,7
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	1.414,7	1.489,6	1.739,5	2.215,2	3.383,3
Eigenkapitalquote (in %)	49,0%	43,0%	48,4%	43,1%	50,5%
Net Loan-to-Value (LTV) (in %)	33,3%	40,3%	33,6%	43,4%	39,2%
EPRA NAV	913,5	914,0	1.171,6	1.252,1	2.228,5

## VORSTAND



Jürgen Overath



Gerald Klinck

## AUFSICHTSRAT

> Michael Zahn	> Dr. Michael Bütter
> Sascha Hettrich	> Dr. Claus Nolting
> Stefan E. Kowski	> Helmut Ullrich

## STAMMDATEN DER AKTIE

ISIN	DE000A12B8Z4
WKN	A12B8Z
Art der Aktie	Stammaktien
Bloomberg Code	TLG@GR
Reuters Code	TLGG.DE
Ticker	TLG
Branche	Immobilien
Indizes	SDAX
Zulassungssegment	Prime Standard
Letzte Dividende	0,82 EUR (für 2017)
Anzahl der Aktien	103.384.729
Market Cap	2,69 Mrd EUR
52-Wochen-Hoch	26,44 EUR
52-Wochen-Tief	21,02 EUR
Börsenplätze	Frankfurter Wertpapierbörse

## AKTIONÄRSSTRUKTUR

Regierung von Singapur	9,25 %	Prof. Dr. Gerhard Schmidt	16,01 %
Amir Dayan / Maria Saveriadou	23,36 %	Streubesitz	51,38 %

### TLG IMMOBILIEN AG

TLG IMMOBILIEN AG  
Hausvogteiplatz 12  
10117 Berlin  
Deutschland

Tel.: 030 - 2470 - 50  
Fax: 030 - 2470 - 7337  
kontakt@tlg.de  
www.tlg.de

### Kontakt Investor Relations

Sven Annutsch  
Investor Relations  
Tel.: +49 30 2470 6089  
Fax: +49 30 2470 7446  
Email: IR@tlg.de